

<b>FORM G (RE-PUBLISH)</b> <b>INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST</b> (Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)		
RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	SHREE VARDHMAN BUILDPROP PRIVATE LIMITED CIN No. U70200DL2010PTC199363
2.	Address of the registered office	Registered Office: 301, Third Floor, Indraprakash Building 21, Barakhamba Road, New Delhi - 110001
3.	URL of website	<a href="https://svbpl.ibc2016.net/">https://svbpl.ibc2016.net/</a>
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Project Site- Sector 67, Badshahpur, Gurugram, Haryana 122102
5.	Installed capacity of main products/ services	The Company is engaged in the development of real estate through the construction of residential and commercial property in the Delhi/ NCR region. SVBPL, a part of the 'Shree Vardhman group', is currently involved in the execution of a residential cum commercial project 'Mantra'.
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Revenue of the Corporate Debtor for the Financial Year ended 31 <sup>st</sup> March, 2024 is Rs. 233.97 Crores.
7.	Number of employees/ workmen	11
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	May be obtained by sending an email to <a href="mailto:svbpcirp@gmail.com">svbpcirp@gmail.com</a>
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	May be obtained by sending an email to <a href="mailto:svbpcirp@gmail.com">svbpcirp@gmail.com</a> URL: <a href="https://svbpl.ibc2016.net/">https://svbpl.ibc2016.net/</a>
10.	Last date for receipt of expression of interest	09-12-2024
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	11-12-2024
12.	Last date for submission of objections to provisional list	16-12-2024
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	18-12-2024

14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants.	20-12-2024
15.	Last date for submission of resolution plans	19-01-2025
16.	Process email id to submit Expression of Interest	svbpcirp@gmail.com

**Disclaimer:**

**The Resolution Professional has filed an application for consolidation of CIR Process of the Corporate Debtor with its Wholly-Owned Subsidiary Company i.e. M/s DSS Infrastructure Private Limited. The Hon'ble Adjudicating Authority has heard the submissions made by both parties. The parties were directed to submit a short note of their respective submissions. The short notes have been duly filed by the Resolution Professional (RP) and the Financial Creditor (FC). The matter is now listed for 02.12.2024**

**Therefore, the invitation for Expression of Interest under this Form-G is subject to any directions or order by Hon'ble NCLT New Delhi in the said application.**

**Date: 19.11.2024**

**Place: New Delhi**

**Sd/-**

IPE, M/s Ducturus Resolution Professionals Pvt Ltd  
(IPE Regn No. IBBI/IPE/2017-18/0026)

Through its Director- Mr. Jalesh Kumar Grover  
Resolution Professional

Reg. No. IBBI/PA-001/IP-P00200/2017-18/10390

In the matter of M/s Shree Vardhman Buildprop Private Limited.

Email Regd. with IBBI – [jk.grover27@gmail.com](mailto:jk.grover27@gmail.com)

Email For Correspondence - svbpcirp@gmail.com

Mobile. +91-7719402001, +91-9216001808

**FORM G (RE-PUBLISH)****INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST**

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

**RELEVANT PARTICULARS**

1.	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	<b>SHREE VARDHMAN BUILDPROP PRIVATE LIMITED</b> <b>CIN No. U70200DL2010PTC199363</b>
2.	Address of the registered office	<b>Registered Office:</b> 301, Third Floor, Indraprakash Building 21, Barakhamba Road, New Delhi - 110001
3.	URL of website	<a href="https://svbpl.ibc2016.net/">https://svbpl.ibc2016.net/</a>
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	<b>Project Site-</b> Sector 67, Badshahpur, Gurugram, Haryana 122102
5.	Installed capacity of main products/ services	The Company is engaged in the development of real estate through the construction of residential and commercial property in the Delhi/ NCR region. SVBPL, a part of the 'Shree Vardhman group', is currently involved in the execution of a residential cum commercial project 'Mantra'.
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Revenue of the Corporate Debtor for the Financial Year ended 31st March, 2024 is Rs. 233.97 Crores.
7.	Number of employees/ workmen	11
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	May be obtained by sending an email to <a href="mailto:svbpcirp@gmail.com">svbpcirp@gmail.com</a>
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	May be obtained by sending an email to <a href="mailto:svbpcirp@gmail.com">svbpcirp@gmail.com</a> URL: <a href="https://svbpl.ibc2016.net/">https://svbpl.ibc2016.net/</a>
10.	Last date for receipt of expression of interest	09.12.2024
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	11.12.2024
12.	Last date for submission of objections to provisional list	16.12.2024
13.	Last date of issue of final list of prospective resolution applicants	18.12.2024
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix & request for resolution plans to prospective resolution applicants	20.12.2024
15.	Last date for submission of Resolution Plans	19.01.2025
16.	Process email id to submit Expression of Interest	<a href="mailto:svbpcirp@gmail.com">svbpcirp@gmail.com</a>

**Disclaimer:**

The Resolution Professional has filed an application for consolidation of CIR Process of the Corporate Debtor with its Wholly-Owned Subsidiary Company i.e. M/s DSS Infrastructure Private Limited. The Hon'ble Adjudicating Authority has heard the submissions made by both parties. The parties were directed to submit a short note of their respective submissions. The short notes have been duly filed by the Resolution Professional (RP) and the Financial Creditor (FC). The matter is now listed for 02.12.2024

Therefore, the invitation for Expression of Interest under this Form-G is subject to any directions or order by Hon'ble NCLT New Delhi in the said application.

Sd/-

IPE, M/s Ducturus Resolution Professionals Pvt Ltd  
(IPE Regn No. IBBI/IPE/2017-18/0026)

Through its Director- Mr. Jalesh Kumar Grover  
Resolution Professional

Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P00200/2017-18/10390

In the matter of M/s Shree Vardhman Buildprop Private Limited.

Email Regd. with IBBI:- [jk.grover27@gmail.com](mailto:jk.grover27@gmail.com)

Email For Correspondence - [svbpcirp@gmail.com](mailto:svbpcirp@gmail.com)

Mobile:- +91-7719402001, +91-9216001808

Date : 19.11.2024

Place: New Delhi

## फॉर्म-जी (पुनःप्रकाशित)

### अभिरुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण

(भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कारपोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया) विनियमों, 2016 के विनियम 36ए उप विनियम (1) के अधीन)

#### संबंधित विवरण

1.	पेन/सीआईएन/एलएलपी नंबर के साथ कारपोरेट देनदार का नाम	श्री वर्धमान बिल्डप्रॉप प्राइवेट लिमिटेड CIN No. U70200DL2010PTC199363
2.	पंजीकृत कार्यालय का पता	पंजीकृत कार्यालय: 309, 3री मंजिल, इंद्रप्रकाश बिल्डिंग, 21, बाराखंभा रोड, नई दिल्ली - 110001
3.	वेबसाइट का यूआरएल	<a href="https://svbpl.ibc2016.net/">https://svbpl.ibc2016.net/</a>
4.	उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अचल संपत्तियां स्थित हैं	परियोजना स्थल- सेक्टर 67, बादशाहपुर, गुरुग्राम, हरियाणा 122102
5.	मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता	कंपनी दिल्ली/एनसीआर क्षेत्र में आवासीय और वाणिज्यिक संपत्ति के निर्माण के माध्यम से रियल एस्टेट के विकास में लगी हुई है। श्री वर्धमान समूह का एक हिस्सा एसवीबीपीएल वर्तमान में आवासीय सह वाणिज्यिक परियोजना 'मंत्रा' के निष्पादन में शामिल है।
6.	पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य	31 मार्च, 2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए कार्पोरेट देनदार का राजस्व 233.97 करोड़ रुपये था।
7.	कामगार/कर्मचारियों की संख्या	11
8.	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूची के साथ), लेनदारों की सूची का विवरण यूआरएल पर उपलब्ध हैं:	svbpcirp@gmail.com पर ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है।
9.	कोड की धारा 25(2)(एच) के अधीन प्रस्ताव आवेदकों के लिए पात्रता उपलब्ध है	svbpcirp@gmail.com पर ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है। यूआरएल: <a href="https://svbpl.ibc2016.net/">https://svbpl.ibc2016.net/</a>
10.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति की अंतिम तिथि	09.12.2024
11.	प्रत्याशित प्रस्ताव आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	11.12.2024
12.	अनंतिम सूची पर आपत्तियों के प्रस्तुतिकरण की अंतिम तिथि	16.12.2024
13.	प्रत्याशित प्रस्ताव आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	18.12.2024
14.	प्रस्ताव आवेदकों से सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन सारणी, प्रस्ताव योजना हेतु अनुरोध जारी करने की तिथि	20.12.2024
15.	प्रस्ताव योजना के प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	19.01.2025
16.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करने की प्रक्रिया ईमेल आईडी	svbpcirp@gmail.com

#### अस्वीकरण:

प्रस्ताव पेशेवर ने कार्पोरेट देनदार की सीआईआर प्रक्रिया को उसकी पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनी यानी मेसर्स डीएसएस इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड के साथ समेकित करने के लिए आवेदन दायर किया है। माननीय न्यायाधिकरण ने दोनों पक्षों द्वारा प्रस्तुत किए गए प्रस्तुतियाँ सुनी हैं। पक्षों को अपने-अपने प्रस्तुतियों का संक्षिप्त नोट प्रस्तुत करने का निर्देश दिया गया। प्रस्ताव पेशेवर (आरपी) और वित्तीय ऋणदाता (एफसी) द्वारा संक्षिप्त नोट विधिवत दायर किए गए हैं। मामला अब 02.12.2024 के लिए सूचीबद्ध है

इसलिए, इस फॉर्म-जी के तहत रुचि की अभिव्यक्ति के लिए आमंत्रण उक्त आवेदन में माननीय एनसीएलटी नई दिल्ली द्वारा दिए गए किसी भी निर्देश या आदेश के अधीन है।

ह./-

आईपीई, मेसर्स डक्टरस रेजोल्यूशन प्रोफेशनल्स प्राइवेट लिमिटेड  
(आईपीई पंजीकरण संख्या आईबीबीआई/आईपीई/2017-18/0026)

अपने निदेशक श्री जलेश कुमार ग्रोवर के माध्यम से  
प्रस्ताव पेशेवर के रूप में नियुक्त

पंजीकरण संख्या आईबीबीआई/आईपीए-001/आईपी-पी00200/2017-18/10390

मै. श्री वर्धमान बिल्डप्रॉप प्राइवेट लिमिटेड के विषय में  
आईबीबीआई के साथ पंजीकृत ईमेल: [jk.grover27@gmail.com](mailto:jk.grover27@gmail.com)

संप्रेषण के लिए ईमेल- [svbpcirp@gmail.com](mailto:svbpcirp@gmail.com)

मोबाइल +91-7719402001, +91-9216001808

तिथि: 19.11.2024

स्थान: नई दिल्ली